

		Председател
		ТСН "ВОСТОК"
		Горностаев
	Смета расходов и доходов в ТСН "Восток" на 2020г. (приложение №1 к протоколу № 15\19 общего собрания от 12.12.2019г)	
Адрес: г.Кириши ул.Восточная, 18		
№ п/п	Плата за содержание общего имущества	стоимость в месяц, руб
1	Содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	
	Промывка жилого фонда	33100
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	
2	Уборка лестничных клеток в МКД с лифтом	
	Комплексная уборка и обслуживание придомовых территорий	51661
	Уборка мусоропровода	
	ДОГОВОР С ВОКФОРС (дворник-Бахтияр)	
3	Содержание внутридомовых инженерных систем электроснабжения (ГПД)	16900
4	Техническое обслуживание АИТП, снятие показаний и учет	4990
5	ОДС (приём сигналов из лифтов) МП ЖХ	4513
6	Страхование и освидетельствование лифтов	900
7	техническое обслуживание системы ОДС (ООО Связь-лифт)	2600
8	Техническое обслуживание лифтового оборудования	15150
9	заказ автовышки для сбивания сосулек	2500
10	заказ техники для уборки снега	1625
	Административно-управленческие расходы:	
11	Оплата труда (размер вознаграждения): Гл.бухгалтер	20500
12	Председатель правления	26000

Утверждаю	
СТОИМОСТЬ НА 1м.кв.	Стоимость в год, руб
ВСЕГО	
3,20	397200,00
4,99	619932,00
1,63	202800,00
0,48	59880,00
0,44	54156,00
0,09	10800,00
0,25	31200,00
1,46	181800,00
0,24	30000,00
0,16	19500,00
1,98	
2,51	

13	Управляющий (член правления)	16500
14	специалист по учёту и паспортному столу (член правления)	9000
15	ответственный за лифтовое хозяйство	2000
16	специалист по системе ГИС ЖКХ	5700
17	Соц. выплаты и отчисления 30,2% от ФОТ	24070
18	Услуги банка	2200
20	Обслуживание ПО	1700
21	налоги и сборы при УСН	4800
22	Услуги по реестру МКД	520
23	тех.обеспечение товарищества	3800
	ИТОГО АУР	116790
	Итого содержание общего имущества МКД	250729
1	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	41375,2
2	Обращение с ТКО: Вывоз мусора и утилизация договор с Региональным оператором, согласно договора	по счёту
3	Отдельно услуги в квитанции:	стоимость, руб
	Техническое обслуживание домофонов	4524
	Техническое обслуживание видеонаблюдения	4500
	Техническое обслуживание сайта	4200
	Секретарь собрания: _____	

1,60	
0,87	
0,19	
0,55	
2,33	
0,21	
0,16	
0,46	
0,05	
0,37	
11,29	1401480
24,24	3008748,00
4	496502,4
6,35	сумма счетов
СТОИМОСТЬ С КВ.	
30,16	54288
30	54000
28	50400